

# Проект Бизнесцентр «Алмазный»



*Искусство управления*

НЕДВИЖИМОСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ

◆  
ЭКСПЛУАТАЦИЯ

◆  
КОНСАЛТИНГ

ООО «ВПК-Сооружение»

125190, Москва, Ленинградский проспект, д.80/37

тел. +7(495)780 54 45

[www.vpksoor.ru](http://www.vpksoor.ru)

## Проект реконструкции производственного здания

- Данный проект включал в себя реконструкцию производственного здания, общей площадью 15 035,8 кв.м. Результат проекта – создание бизнес-центра класса «В».
- В процессе первого этапа реконструкции был изменен внешний вид здания и входные группы, выполнена наружная и внутренняя отделка, которая придала зданию серьезный официально-деловой облик. Здание было оборудовано современной системой отопления, вентиляции и кондиционирования. На втором этапе реконструкции, проходящем в настоящее время, будут установлены новые комфортабельные лифты.
- Бизнес-центр «Алмазный» изначально ориентирован на малый бизнес, но вызвал интерес и со стороны крупных арендаторов, среди которых Проектный центр «Энерго», фитнес-центр «Зебра».
- Реализация данного проекта позволила добиться создания полноценного арендного бизнеса на базе офисного комплекса, обслуживающего большое количество компаний различных по направлению и масштабам деятельности. Круглосуточная охрана, включая постоянный видеоконтроль внешнего периметра здания и близлежащей территории, противопожарная система в сочетании с системой аудио-оповещения обеспечивают высокую степень безопасности бизнес-центра. В офисном центре предусмотрена вся необходимая для комфортного ведения бизнеса инфраструктура.
- ВПК-Сооружение: разработка концепции, управление процессом строительства, брокеридж, управление действующим объектом.



НЕДВИЖИМОСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ

◆  
ЭКСПЛУАТАЦИЯ

◆  
КОНСАЛТИНГ